

## OPIS TECHNICZNY

do kosztorysów remontu budynku po pożarze

1. Inwestor – Gmina Łęknica , 68-208 Łęknica , ul Żurawska nr 1
2. Lokalizacja – 68-208 Łęknica ul Dworcowa 13a/2, 13b
3. Podstawa i zakres opracowania.

Zakres prac obejmuje prace remontowe budynku, w którego zakres wchodzi:

- prace rozbiórkowe , rozbiórka konstrukcji dachu wraz z pokryciem i stropem ostatniej kondygnacji , podłóg drewnianych wraz z okładzinami i izolacją termiczną stropów
- wymiana stolarki okiennej skrzynkowej drewnianej na jednoramową PCV wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi
- wymiana stolarki drzwiowej , drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych , wstawienie nowych do wc
- remont, wymiana tynków i okładzin wewnętrznych , budowa ścianki pomieszczenia wc
- wymiana podłóg drewnianych wraz z izolacją termiczną stropów , remont schodów i podestów poprzez nabicie płyt osb
- prace malarskie , okładzinowe wewnętrzne i zewnętrzne elewacji frontowej
- wymiana instalacji sanitarnych wod – kan wraz z armaturą , wymiana instalacji zasilającej wody zimnej , wodomierzy , baterii zlewozmywakowej , natryskowej ,zaworu czerpального do podłączenia pralki , kompaktu wc wymiana zlewozmywaka dwukomorowego na wspornikach stalowych , montaż kompaktu wc , brodzika natryskowego z zasłonką
- wymiana instalacji elektrycznej oświetleniowej , zasilającej od liczników na klatce schodowej do tablic bezpiecznikowych w mieszkaniach , montaż osprzętu instalacyjnego gniazdka , włączniki , oprawy oświetleniowe , pomiary elektryczne instalacji

- remont elewacji frontowej , uzupełnienie tynków , malowanie

Zakres prac nie obejmuje pomieszczeń piwnic .

Kosztorys opracowano na podstawie:

- przedmiaru robót
- Katalogów KNNR i KNR na roboty budowlane i remontowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. ; Dz. U. Nr 130, poz. 1389.
- Średnich cen, stawek i narzutów - Sekocenbud 2 kw. 2019r.
  - Stawka r-g dla robót remontowych w woj. lubuskim - 18,00 zł
  - Koszty ogólne dla robót remontowych – 66,0%
  - Zysk dla robót remontowych – 11,0%
  - Koszty zakupu wliczone w cenę materiałów

*Opracował:*

*Dariusz Śpiewak*

*Upr.bud.nr 145/88/Zg*

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku po pożarze  
ADRES INWESTYCJI: 68-208 Łęknica ul Dworcowa nr 13a /2  
NAZWA INWESTORA: Gmina Łęknica  
ADRES INWESTORA: ul. Żurawska nr 1 , 68-208 Łęknica  
WYKONAWCA:  
ADRES WYKONAWCY:  
  
BRANŻE: Budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

DATA OPRACOWANIA: Sierpień 2019 r.

---

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

#### NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]	0% materiały wykonawcy
Koszty pośrednie [Kp]	0%R+0%S
Zysk [Z]	0%R+0%S
Roboty nie przewidziane [Rnp]	0%
Koszty pośrednie [Kp]	0%
Zysk [Z]	0%
VAT [V]	8% od R
VAT [V]	8% od M
VAT [V]	8% od S

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Remont budynku po pożarze

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR: Remont budynku po pożarze</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		5,90 x 10,50 cz 13b			
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
2 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbka ognimurów, pas nadrynnowy	m2		
		10,5+ 5,90+10,5 ) x 0,25			
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	<b>7,750</b>
4 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,2	m	8,200	
				RAZEM	<b>8,200</b>
5 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
6 d.1	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
7 d.1	KNR 4-01 0405-01 analogia	Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych - wylaz dachowy	m		
		0,8 x 4			
		3,6	m	3,600	
				RAZEM	<b>3,600</b>
8 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		81,16 - 1,9 x 1,2			
		78,88	m2	78,880	
				RAZEM	<b>78,880</b>
9 d.1	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
10 d.1	KNR 4-01 0429-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pałapów	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
11 d.1	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
12 d.1	KNR 4-01 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m		
		6,0 x (10,5 : 0,8 )			
		78,85	m	78,850	
				RAZEM	<b>78,850</b>
13 d.1	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m2		

## Remont budynku po pożarze

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,90 x 2,90 8,41	m2	8,410	
				RAZEM	<b>8,410</b>
14 d.1	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust	m2		
		2,9x5,0 ) + 4,3x 5,0 ))x2 + 1,9 x 1,2 ) 81,16	m2	81,160	
				RAZEM	<b>81,160</b>
15 d.1	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
16 d.1	KNR 4-01 0417-02	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
17 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
18 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
19 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2	m2		
		279,56	m2	279,560	
				RAZEM	<b>279,560</b>

## Remont budynku po pożarze

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>WC</b>			
<b>3</b>		<b>Dach</b>			
20 d.3	NNRNKB 202 0413-01	(z.II) więźby dachowe o układzie jętkowym ze ścianką kolankową o rozpiętości 7.5 m z tarcicy nasyczonej pod pokrycie płytami azbestowo-cementowymi	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
21 d.3	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
22 d.3	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 10 cm	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
23 d.3	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast. warstwa 10 cm	m2		
		61,96	m2	61,960	
				RAZEM	<b>61,960</b>
24 d.3	NNRNKB 202 0420-01	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
25 d.3	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		61,95	m2	61,950	
				RAZEM	<b>61,950</b>
26 d.3	NNRNKB 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 15 cm -	m		
		8,2	m	8,200	
				RAZEM	<b>8,200</b>
27 d.3	NNRNKB 202 0522-01	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy z cynku przy szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		9,88	m2	9,880	
				RAZEM	<b>9,880</b>
28 d.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>4</b>		<b>Stropy , posadzki</b>			
29 d.4	KNR 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow.odgrzyb. ponad 2 m2	m2		
		81,16 - ( 2,9x5) 66,67	m2	66,670	
				RAZEM	<b>66,670</b>
30 d.4	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		66,67	m2	66,670	
				RAZEM	<b>66,670</b>
31 d.4	KNR 4-01 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych	m		
		78,75	m	78,750	
				RAZEM	<b>78,750</b>
32 d.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		66,67	m2	66,670	
				RAZEM	<b>66,670</b>
33 d.4	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		66,67	m2	66,670	
				RAZEM	66,670
34 d.4	KNR 2-02 1110-01	Podłoga z desek struganych gr.25mm	m2		
		66,67	m2	66,670	
				RAZEM	66,670
35 d.4	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2		
		66,67	m2	66,670	
				RAZEM	66,670
36 d.4	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		66,67	m2	66,670	
				RAZEM	66,670
37 d.4	KNR 4-01 0820-01 analogia	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu - przybicie płyty OSB na stopniach i podestach	m2		
		12,6	m2	12,600	
				RAZEM	12,600
38 d.4	KNR 4-01 1210-14	Dwukrotne lakierowanie stolarki podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0.75 m2	szt.		
		12,6	szt.	12,600	
				RAZEM	12,600
<b>5</b>		<b>Tynki wewnętrzne , malowanie</b>			
39 d.5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		295,96			
		295,96	m2	295,960	
				RAZEM	295,960
40 d.5	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m2		
		174,56	m2	174,560	
				RAZEM	174,560
41 d.5	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m2		
		121,4	m2	121,400	
				RAZEM	121,400
42 d.5	KNR 4-01 0711-06	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cement.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m2		
		174,56	m2	174,560	
				RAZEM	174,560
43 d.5	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		
		295,96	m2	295,960	
				RAZEM	295,960
<b>6</b>		<b>Stolarka</b>			
44 d.6	KNR 4-01 0318-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.6	KNR 2-02 1003-08	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o pow. 1.5-2.0 m2	m2		
		1,15 x 1,55 x 4 1,15 x 0,6 1,45 x 1,55 x 2 12,31	m2	12,310	
				RAZEM	12,310
46 d.6	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednozielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m2		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7,2	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
47 d.6	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
48 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		7 x 1,55 x 0,30 3,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
49 d.6	KNR 4-01 1209-13 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.52 m2 - schody	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
50 d.6	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych Krotność = 2	m2		
		5,4	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
51 d.6	KNR 4-01 1104-03	Szklenie ram drew.zdejmow.zespolon.na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciągnion.gr. 2-3 mm o pow.szyby ponad 0.5 m2 - okna siłowni I p	m2		
		6,4	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
<b>7</b>		<b>Elewacja</b>			
52 d.7	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		10,5 x 6,8 71,4	m2	71,400	
				RAZEM	71,400
53 d.7	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		71,4	m2	71,400	
				RAZEM	71,400
54 d.7	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
55 d.7	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.7	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		71,4	m2	71,400	
				RAZEM	71,400
57 d.7	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną	m2		
		71,4	m2	71,400	
				RAZEM	71,400
58 d.7		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 20, 24, 25, 52, 53, 54, 55, 56, 57)			
<b>8</b>		<b>Gruz , roboty porządkowe</b>			
59 d.8	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km z kosztami utylizacji	m3		
		19,98	m3	19,980	
				RAZEM	19,980
60 d.8	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m3		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		19,98	m3	19,980	
				RAZEM	19,980
61 d.8	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101	m2		
		$2,4 + 1,4 \times 2,6 \times 4 = 39,52 - 1,8 \times 4 = 32,32$ 32,32	m2	32,320	
				RAZEM	32,320
62 d.8	KNR AT-02 2059-03	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone obsadzone równocześnie ze wznoszeniem ścianek działowych z płyt gipsowych o gr. 10 cm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
63 d.8	KNR 2-02 1020-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe szklone jednokrotnie o pow. do 2.0 m2 dwukrotnie malowane i szklone na budowie	m2		
		7,2	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
64 d.8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		32,32	m2	32,320	
				RAZEM	32,320
65 d.8	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m2		
		$0,8 + 0,8 \times 2 \times 4$ 12,8	m2	12,800	
				RAZEM	12,800
66 d.8	KNR-W 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
67 d.8	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obw.do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
68 d.8	KNR-W 2-17 0145-01	Wyrzutnie dachowe kolowe typ D,E,G o śr.do 200 mm z pionowym wylotem powietrza	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

## Remont budynku po pożarze

## Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS: Remont budynku po pożarze</b>						
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
1 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
2 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbka ognimurów, pas nadrynnowy	m2	7,750	0,0000	0,00
		obmiar = 7,750 m2				
4 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	8,200	0,0000	0,00
		obmiar = 8,200 m				
5 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
6 d.1	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
7 d.1	KNR 4-01 0405-01 analogia	Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych - wyłaz dachowy	m	3,600	0,0000	0,00
		obmiar = 3,600 m				
8 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	78,880	0,0000	0,00
		obmiar = 78,880 m2				
9 d.1	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
10 d.1	KNR 4-01 0429-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pałapów	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
11 d.1	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
12 d.1	KNR 4-01 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m	78,850	0,0000	0,00
		obmiar = 78,850 m				
13 d.1	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m2	8,410	0,0000	0,00
		obmiar = 8,410 m2				
14 d.1	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust	m2	81,160	0,0000	0,00
		obmiar = 81,160 m2				
15 d.1	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.	1,000	0,0000	0,00
		obmiar = 1,000 szt.				
16 d.1	KNR 4-01 0417-02	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice	szt.	1,000	0,0000	0,00
		obmiar = 1,000 szt.				
17 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m2	szt.	4,000	0,0000	0,00
		obmiar = 4,000 szt.				
18 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	4,000	0,0000	0,00
		obmiar = 4,000 m				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
19 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2	m2	279,560	0,0000	0,00
		obmiar = 279,560 m2				
<b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe</b>						<b>0,00</b>
<b>2</b>		<b>WC</b>				
<b>Razem dział: WC</b>						<b>0,00</b>
<b>3</b>		<b>Dach</b>				
20 d.3	NNRNKB 202 0413-01	(z.II) więźby dachowe o układzie jętkowym ze ścianką kolankową o rozpiętości 7.5 m z tarcicy nasyczonej pod pokrycie płytami azbestowo-cementowymi	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
21 d.3	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
22 d.3	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 10 cm	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
23 d.3	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast. warstwa 10 cm	m2	61,960	0,0000	0,00
		obmiar = 61,960 m2				
24 d.3	NNRNKB 202 0420-01	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
25 d.3	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	61,950	0,0000	0,00
		obmiar = 61,950 m2				
26 d.3	NNRNKB 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 15 cm -	m	8,200	0,0000	0,00
		obmiar = 8,200 m				
27 d.3	NNRNKB 202 0522-01	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy z cynku przy szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2	9,880	0,0000	0,00
		obmiar = 9,880 m2				
28 d.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt	1,000	0,0000	0,00
		obmiar = 1,000 szt				
<b>Razem dział: Dach</b>						<b>0,00</b>
<b>4</b>		<b>Stropy , posadzki</b>				
29 d.4	KNR 4-01 0610-03	Odgryzanie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow.odgryzb. ponad 2 m2	m2	66,670	0,0000	0,00
		obmiar = 66,670 m2				
30 d.4	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2	66,670	0,0000	0,00
		obmiar = 66,670 m2				
31 d.4	KNR 4-01 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych	m	78,750	0,0000	0,00
		obmiar = 78,750 m				
32 d.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2	66,670	0,0000	0,00
		obmiar = 66,670 m2				
33 d.4	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	66,670	0,0000	0,00
		obmiar = 66,670 m2				
34 d.4	KNR 2-02 1110-01	Podłoga z desek struganych gr.25mm	m2	66,670	0,0000	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		obmiar = 66,670 m2				
35 d.4	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	66,670	0,0000	0,00
		obmiar = 66,670 m2				
36 d.4	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2	66,670	0,0000	0,00
		obmiar = 66,670 m2				
37 d.4	KNR 4-01 0820-01 analogia	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu - przybicie płyty OSB na stopniach i podestach	m2	12,600	0,0000	0,00
		obmiar = 12,600 m2				
38 d.4	KNR 4-01 1210-14	Dwukrotne lakierowanie stolarki podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0.75 m2	szt.	12,600	0,0000	0,00
		obmiar = 12,600 szt.				
<b>Razem dział: Stropy , posadzki</b>						<b>0,00</b>
<b>5</b>		<b>Tynki wewnętrzne , malowanie</b>				
39 d.5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	295,960	0,0000	0,00
		obmiar = 295,960 m2				
40 d.5	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m2	174,560	0,0000	0,00
		obmiar = 174,560 m2				
41 d.5	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m2	121,400	0,0000	0,00
		obmiar = 121,400 m2				
42 d.5	KNR 4-01 0711-06	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cement.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m2	174,560	0,0000	0,00
		obmiar = 174,560 m2				
43 d.5	KNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2	295,960	0,0000	0,00
		obmiar = 295,960 m2				
<b>Razem dział: Tynki wewnętrzne , malowanie</b>						<b>0,00</b>
<b>6</b>		<b>Stolarka</b>				
44 d.6	KNR 4-01 0318-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł	szt.	4,000	0,0000	0,00
		obmiar = 4,000 szt.				
45 d.6	KNR 2-02 1003-08	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o pow. 1.5-2.0 m2	m2	12,310	0,0000	0,00
		obmiar = 12,310 m2				
46 d.6	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m2	7,200	0,0000	0,00
		obmiar = 7,200 m2				
47 d.6	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł	szt.	7,000	0,0000	0,00
		obmiar = 7,000 szt.				
48 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	3,250	0,0000	0,00
		obmiar = 3,250 m2				
49 d.6	KNR 4-01 1209-13 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.52 m2 - schody	szt.	24,000	0,0000	0,00
		obmiar = 24,000 szt.				
50 d.6	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych Krotność = 2	m2	5,400	0,0000	0,00
		obmiar = 5,400 m2				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
51 d.6	KNR 4-01 1104-03	Szklenie ram drev.zdejmow.zespolon.na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciągnion.gr. 2-3 mm o pow.szyby ponad 0.5 m2 - okna siłowni I p obmiar = 6,400 m2	m2	6,400	0,0000	0,00
<b>Razem dział: Stolarka</b>						<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Elewacja</b>					
52 d.7	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m obmiar = 71,400 m2	m2	71,400	0,0000	0,00
53 d.7	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m obmiar = 71,400 m2	m2	71,400	0,0000	0,00
54 d.7	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m obmiar = 4,000 m	m	4,000	0,0000	0,00
55 d.7	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m obmiar = 1,000 kpl.	kpl.	1,000	0,0000	0,00
56 d.7	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie obmiar = 71,400 m2	m2	71,400	0,0000	0,00
57 d.7	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną obmiar = 71,400 m2	m2	71,400	0,0000	0,00
58 d.7		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 20, 24, 25, 52, 53, 54, 55, 56, 57)				0,00
<b>Razem dział: Elewacja</b>						<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Gruz , roboty porządkowe</b>					
59 d.8	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km z kosztami utylizacji obmiar = 19,980 m3	m3	19,980	0,0000	0,00
60 d.8	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 obmiar = 19,980 m3	m3	19,980	0,0000	0,00
61 d.8	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101 obmiar = 32,320 m2	m2	32,320	0,0000	0,00
62 d.8	KNR AT-02 2059-03	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone obsadzone równocześnie ze wznoszeniem ścianek działowych z płyt gipsowych o gr. 10 cm obmiar = 4,000 szt.	szt.	4,000	0,0000	0,00
63 d.8	KNR 2-02 1020-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe szklone jednodelne o pow. do 2.0 m2 dwukrotnie malowane i szklone na budowie obmiar = 7,200 m2	m2	7,200	0,0000	0,00
64 d.8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem obmiar = 32,320 m2	m2	32,320	0,0000	0,00
65 d.8	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej obmiar = 12,800 m2	m2	12,800	0,0000	0,00
66 d.8	KNR-W 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kolowe,typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 % obmiar = 12,000 m2	m2	12,000	0,0000	0,00
67 d.8	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obw.do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.	4,000	0,0000	0,00

## Remont budynku po pożarze

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		obmiar = 4,000 szt.				
68 d.8	KNR-W 2-17 0145-01	Wyrzutnie dachowe kolowe typ D,E,G o śr.do 200 mm z pionowym wylotem powietrza	szt.	4,000	0,0000	0,00
		obmiar = 4,000 szt.				
<b>Razem dział: Gruz , roboty porządkowe</b>						<b>0,00</b>
Kosztorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztorys brutto						0,00